

宅建士講座 スマートトレーニング 訂正表

【2023.5.2】

下記の教材に、以下の不適切な箇所がありました。
お詫びして、訂正いたします。

1. スマートトレーニング

該当箇所	訂 正 前	訂 正 後
163頁 問題番号95 肢 2 解説	～または貸借人の承諾を得て…。	～または <u>賃</u> 借人の承諾を得て…。
165頁 問題番号96 肢 3 解説	～または貸借人の承諾を得て…。	～または <u>賃</u> 借人の承諾を得て…。
171頁 問題番号99 肢 1 解説	～または貸借人の承諾を得て…。	～または <u>賃</u> 借人の承諾を得て…。
175頁 問題番号101 肢 1 解説	～または貸借人の承諾を得て…。	～または <u>賃</u> 借人の承諾を得て…。
548頁 問題番号20 肢 1 問題	～その採光に有効な部分の面積は、…	～その採光に有効な部分の面積は、 <u>原則として、…</u>
549頁 問題番号20 肢 1 解説	～7分の1以上としなければならない。	～7分の1以上としなければならない。 <u>ただし、照明設備の設置、有効な採光方法の確保その他これらに準ずる措置が講じられているものについては、10分の1までの範囲内において国土交通大臣が別に定める割合とする。</u>
703頁 問題番号46 肢 4 解説	事業者は、都市計画法20条1項の告示(都市計画の決定の告示)が行われた都市計画道路等の区域に係る土地については、…。	事業者は、都市計画法20条1項の告示(都市計画の決定の告示)が行われた <u>都市計画施設の区域に係る土地</u> については、…。
707頁 問題番号49 肢 3 解説	～現に利用できるものを物件までの道路距離を明示して…。	～ <u>現に利用できるものを物件までの道路距離又は徒歩所要時間</u> を明示して…。
707頁 問題番号50 肢 1 解説	宅地または建物の見取図、完成図または…。	宅地または建物の <u>コンピュータグラフィックス</u> 、見取図、完成図または…。

710頁 問題番号52 肢3 問題	～当該住宅からの道路距離の表示を省略して…。	～当該住宅からの道路距離 <u>又は徒歩所要時間</u> の表示を省略して…。
711頁 問題番号52 肢3 解説	②物件までの道路距離を明示すること	②物件までの道路距離 <u>又は徒歩所要時間</u> を明示すること

TAC宅建士講座